

**TAUX 2020**

	Communale		EPCI (CCPC)	Syndicat		Département
<b>Taxe d'habitation(*)</b>	14,500%		11,510%	0,171%		
<b>Foncier bâti</b>	18,750%		0,227%	0,215%		17,060%
<b>Foncier non bâti</b>	46,350%		2,920%	0,550%		

(\*) Taxe sur la valeur locative du logement

**Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM)**                      14,88%                      Même base que la taxe foncière  
(50% valeur locative habitation)

**Construction ou extension d'habitation: La Taxe d'Aménagement**

		Surface habitable =	120 M2	150 M2	150 M2
Taux 2020 du M2 = 759€					
2 places stationnement		379,5 € * 100m2 (1)	37 950,00 € (*)	37 950,00 €	37 950,00 €
		759€ * 20 m2	15 180,00 €	37 950,00 €	37 950,00 €
		2000 € * 2	4 000,00 €	4 000,00 €	4 000,00 €
Base taux 2020		<b>Assiette totale</b>	<b>57 130,00 €</b>	<b>79 900,00 €</b>	<b>79 900,00 €</b>
		Taux	5%	5% (**)	<b>15%</b>
		taxe communale	2 856,50 €	3 995,00 €	11 985,00 €
1,45% (taux 2020)		Taxe départementale	828,39 €	1 158,55 €	1 158,55 €
0,40% (taux 2020)		R,A,	228,52 €	319,60 €	319,60 €
		Total TA	3 684,89 €	5 153,55 €	13 143,55 €

La surface taxable est égale à la somme des surfaces de plancher de chaque niveau clos supérieur à 1,80M

(\*) abattement de 50% pour les 100 premiers m2 des locaux (1)

(\*) exonération des abris de jardin

(\*) a ajouter la taxe départemental (1,45%) en 2020  
recherche archéologique 0,40%

(\*\*) **Taux spécifique 15%** : Vierge bleue, chemin la plaine, S d F, Bas Pasteur  
-délibération Septembre 2011