

**Présents :** M Delcourt, Maire

Mme Fievet, MM Béghin, Doucy, Margez, adjoints  
Mmes Barret, Guillaud, Meurillon, Pinte, Van Butsele,  
MM. Bernard, Decroix, Loosveldt, Padé, conseillers.

Excusée : Mme Top procuration à M Delcourt,

Secrétaire de séance : M Régis Doucy.

## Ordre du jour :

M le Maire demande d'ajouter deux points à l'ordre du jour :

- Demande du SIAN-SIDEN (NOREADE) pour l'adhésion de nouvelles communes.
  - Demande de M Dumoulin, Directeur J.Brel la position du Conseil pour le voyage en Angleterre
- Approuvé à l'unanimité.

### 1. Approbation du compte-rendu de la séance du 20 novembre 2009.

Celui-ci est disponible sur le site Internet et distribué toutes boites (Ptit bachynois N°94).

Approuvé à l'unanimité.

### 2. PLU réserve foncière N°8.

La société Abrinord nous a averti qu'elle avait en charge la vente de la parcelle N° 1487 sur la RD955 après le numéro 29. Sur cette parcelle d'environ 1830 M2, il est, au PLU, implanté une réserve foncière de 470 M2. Cette réserve a pour but d'ouvrir un accès sur la RD955 à la zone urbanisable ,2AU, de 7 Ha du centre. Lors de la vente de cette parcelle, nous pouvons être mis dans l'obligation d'acheter cette réserve ou de la laisser tomber. Pour pouvoir négocier avec de futurs acquéreurs l'agence immobilière souhaite connaître nos attentions. Ce bois serait commercialisé en 2 parcelles indépendantes. M le Maire trouve la surface de cette réserve beaucoup trop importante, 8m de large suffit : 5m de chaussée et 2 trottoirs de 1m50, ce qui ferait 288M2, profondeur du terrain 36m.

Si on estime un prix moyen de 175 €/M2, il faudrait déboursier 50 400€ sans subvention possible. Une estimation sera demandée aux domaines. Après débats, le Conseil décide d'acheter cette réserve à 13 voix pour et 2 abstentions et à l'unanimité pour opter pour superficie de 288 m2.

### 3. Demande d'affiliation volontaire au Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Nord.

Le syndicat des aéroports de Lesquin et Merville souhaitent adhérer au Cde Gestion ou nous sommes affilié. On nous demande d'émettre un avis favorable ou pas à leur adhésion.

Approuvé à l'unanimité.

### 4. Congés exceptionnels pour le personnel communal.

Suite au refus de l'assemblée délibérante de voter la proposition faite lors de la séance du 20/11/09, la commission personnel a travaillé le sujet et une nouvelle proposition a été élaborée (voir l'annexe).

14 pour une abstention

### 5. Création d'un poste de coordinateur en contrat unique d'insertion pour l'animation du réseau de médiathèques

Lors de la signature de la convention entre nos 4 communes pour la création d'un réseau de médiathèques, auquel vous avez été très favorable, il a été défini que Bachy serait pilote du réseau. La personne chargée de l'animation et coordination du réseau fera parti de nos effectifs et sera à notre charge financière pour  $\frac{1}{4}$ . Notre commune sera remboursée par les 3 autres villages, toutes les fins de semestre, des charges avancées 10% du salaire brut, le reste étant pris en charge par l'état. Il a été décidé en commun de

prendre un contrat aidé de 20h semaine. Nous avons mis une annonce et on commence les entretiens la semaine prochaine. C'est un poste à pourvoir pour février ou mars 2010. Il nous faut créer ce poste au tableau de nos effectifs. En annexe 3&4 offre d'emploi, rappel convention.  
Accord à l'unanimité pour la création de ce poste.

## 6. Convention avec le CCAS de Bachy

Mme Makowicht, secrétaire de mairie, assure la régie pour le CCAS et n'a perçu aucune indemnité de régie depuis 3 ans. Le percepteur propose de passer une convention entre le CCAS et la mairie pour que celle-ci paie cette indemnité. 110 euros brut par an, avec 3 ans de retard. La mairie paie l'indemnité de régie, et facture au CCAS. Les membres du CCAS sont d'accord pour passer cette convention. Cette solution, permet de ne pas gérer dans la comptabilité du CCAS, une paie avec toutes les complications que cela amène. Accord à l'unanimité.

## 7. Convention avec la CCPP pour la mise à disposition gratuite de la maquette de notre église.

La CCPP a acheté à M Plateaux les maquettes d'église qu'il a réalisées, il y a plusieurs années. Afin d'en faire profiter nos habitants, elle souhaite mettre à notre disposition la maquette de notre église telle quelle existait en 1845.

Elle propose une convention signée pour 3 ans sans tacite reconduction sous condition de l'exposé au public et de la maintenir en bon état.

Accord à l'unanimité

## 8. Compte-rendu des délégations accordées à Monsieur le Maire (conseil municipal du 15 mai 2009).

-Marché Public : Mise en concurrence pour le renouvellement de nos assurances des bâtiments au 31/12/09. Deux sociétés ont répondu à notre annonce sur notre site Internet : GROUPAMA et SMACL

C'est la mutuelle SMACL qui a fait l'offre la plus intéressante à 3285 € sans franchise en cas d'accident. GROUPAMA était 5 590 € avec franchise. Nous avons passé un nouveau contrat pour 3 ans.

-Marché Public : Mise en concurrence pour le renouvellement d'une convention pour la lutte contre les animaux errants. C'est la LPA de Lille-Roubaix qui a obtenu le marché étant la seule à répondre à l'offre sur Internet pour un montant de 0,56 € par habitant.

-Marché Public : Mise en concurrence pour le choix du prestataire pour l'Assurances dommages ouvrage (conseil municipal du 19 septembre 2008). Deux sociétés ont répondu à notre demande. C'est l'assureur SMABTP qui a présenté l'offre la plus intéressante pour 14 111,53 € TTC. SMACL a présenté une offre pour 17 044,36 € TTC.

-Marché Public : Logiciel pour la gestion de l'état civil, les élections, le recensement, le cimetière : un contrat de maintenance et formation est passé avec la société SEGILOG pour une période de 3 ans à 730 €/an.

## 9. Demande de subventions pour les travaux relatifs à la tranche conditionnelle de l'extension du groupe scolaire & périscolaire.

Nous allons préparer les dossiers de demande de subvention à l'Etat (DGE) pour la 2eme tranche des travaux, réalisation 2012 (attente subventions du FDAN et FDST). Pour demander cette subvention, il me faut votre accord.

Le coût des travaux lors de l'Appel d'Offres est de 480 000 € Hors Taxe et hors révision, on espère une subvention de 35% soit 168 000 €. Cette estimation a été faite lors de l'appel d'offres en 2008-2009. Il est prévu un coefficient de revalorisation en fonction de l'indice du bâtiment. M le Maire doit évaluer la nouvelle estimation du coût des travaux en fonction de cet indice. Ces travaux concernent les 2 classes, le dortoir, le bureau du Directeur, le préau et le couloir de convivialité et la prolongation du SAS couvert de l'entrée du complexe. Ces dossiers sont à déposer pour fin janvier 2010.

Accord à l'unanimité.

## 10. Convention avec la CCPP pour le remboursement des repas ALSH.

Cette convention a pour but de définir les caractéristiques de remboursement des repas du ALSH au prix facturé par le prestataire à la commune de Bachy. Convention reconductible tous les ans. Le Conseil donne son accord à l'unanimité à M le Maire pour signer la convention.

## 11. Demande d'adhésion au SIDEN/SIAN (NOREADE).

Notre accord est sollicité pour l'adhésion de la commune de RIBECOURT LA TOUR, CLARQUES, VAUXREZIS, DELETTES et THEROUANNE (62) à Noreade, ceci sans incidence sur le prix de l'eau. Ces adhésions sont acceptées à l'unanimité.

## 12. Ecole J.Brel, voyage de classe

Notre accord est sollicité pour connaître nos intentions quant au voyage en Angleterre de 2 classes en 2010 -J.Brel, voyage de classe en Angleterre, estimation du coût du transport 1400 €. Le conseil est d'accord sur le principe d'une aide spécifique. Mais il faut connaître le coût total de ce voyage ainsi que toutes les sorties prévues dans l'année scolaire et la participation de tous les partenaires pour ce voyage.

## 13. Compte-rendu des travaux des commissions.

### 13.1-Commission finance de la CCPP par M Delcourt (24 novembre).

-Etat des subventions aux associations et cotisations aux divers organismes (2 816 764€).- examen du réalisé

### 13.2-Commission environnement par M Padé (2 décembre).

-Lutte contre les rats musqués. Rencontre avec les piégeurs.

### 13.3-représentant de Bachy au SERMEP par Beghin (3 décembre).

-programme futur et situation des 2 chantiers projetés pour Bachy Renforcement, rue Léo Lagrange, coût des travaux 39 850 €, après les subventions obtenues, reste à notre charge 7 416,08 euros. Une décision technique reste à prendre pour le chantier clémenceau/calmette.

### 13.4-Représentant Bachy à la CCPP par M Doucy (4 décembre).

Point technique sur les opérations lancées depuis avril 2009 dans les 10 communes qui ont recours au service d'interval, notamment sur les cours d'eau qui constituent l'action prioritaire.

### 13.5-Commission jeunesse de la CCPP par M Bernard (7 décembre).

-Point sur les tarifs 2010 (hausse de 2% des tarifs prévu), préparation des vacances de février et avril 2010 Point sur les effectifs des animateurs, sur l'état des locaux. ALSH du mois de juillet part à charge de la CCPP 30%.

### 13.6-Politique culturelle du Conseil Général par M Delcourt (7 décembre).

-Nouveau, prise en compte du potentiel fiscal des communes pour attribuer les subventions précédemment le CG pouvait financer jusque 60% des opérations. Pour nous la mise en place de ce nouveau paramètre limite à 36% le taux de subvention.

### 13.7-Membre du Pays Pévèlois par M Delcourt (10 & 17 décembre).

-Visite du vice-président du Conseil Régional à Orchies pour lancer le plan local de développement économique. -Point sur les actions en cours. Mise en place du programme 2010. -embauche du chargé de mission développement économique. - Fonds Local d'initiative

### 13.8-Commission Fossé et Chemin par M Delcourt (10 décembre.).

-Définition des fossés à curer pour l'Hiver 2009-2010 (réalisation du programme de 2007 pour 15 000€).

### 13.9-Commission tourisme de la CCPP par M Doucy (18 décembre).

1- création d'une 2<sup>ème</sup> antenne de l'office du tourisme

Une seule candidature : Mons en Pévèle. Local de 45 m2 près de l'église, accès handicapés.

Adopté à l'unanimité.

2- filière randonnée : chemin de Bourghelles, création par atelier d'insertion interval au 1<sup>er</sup> semestre 2010. Attente retour du notaire CHR.

3- stratégie touristique : choix quant aux propositions de signalétiques touristiques. Proposition de Tourmignies pour des panneaux en verre (1000 euros par panneau)

4- propositions budgétaires : 86131 euros en fonctionnement, 643671 euros en investissement dont 538671 euros pour l'acompte de 50% domaine d'Assignies

5- point d'avancement

Domaine d'Assignies : propositions entre les mains du cabinet juridique

Bouvines : La Région est intéressée pour reprendre le projet

Classement de la plaine : cabinet d'études sur enquête publique pour classement, objectif fin mars pour un classement en fin d'année.

### **13.10-Réunion pour le planning 2010 des interventions Interval du 15 janvier 2010**

Pour Bachy, intervention en Avril pour les parterres fleuris. Une journée le 10 juin (travaux divers)

28 et 29 juillet AM : aide au déménagement de nos locaux.

## **14. Informations diverses**

-Arrivée d'Anthony Duprele dans nos services.

- Rencontre avec ERDF & GRDF à Camphin en Pévèle.(modification des règles pour la PVR)

- Nouvelle déchetterie à Genech avec le Symidene

- Etude du financement de la collecte des déchets Taxe des Ordures ménagères (TOM) ou Redevance des Enlèvements Ordures Ménagères (REOM), à ce jour, chez nous, la TOM est appliquée (taxe sur valeur locative)

- Préfecture, débat sur l'identité nationale

- Assemblée de la CCPP à Tourmignies

- Point sur le réseau de médiathèques

- Situation de nos finances (prêt relai de 300 000€)

- Choix de l'imprimeur pour le magazine

-Tableau de l'emploi dans l'arrondissement

- « Clébar déchainé »

- La société « Ecovoltic » va réaliser une conférence dans notre salle des fêtes le 29 janvier à 18h30

- Note de service pour le bon fonctionnement de nos services.

- Renforcement des réseaux électriques : Rues Calmette, Clémenceau et Léo.

- Problème avec ERDF pour le lotissement du Manoir

- Projet de Voirie pour le lotissement du Manoir.

- Point sur la Zone d'Activités du « Pont d'Or ».

- Ecole J.Brel, Pont du 14 mai (demande de M Dumoulin)

-Chauffage pour l'extension du groupe scolaire & périscolaire (1 chaudière ou 3 chaudières).

-Le 2 février, assemblée générale de la CCPP en notre salle des Fêtes

Clôture de la séance à 23h55